



## РЕШЕНИЕ

### О внесении изменений в Положение «О земельном налоге муниципального образования «Город Воткинск»

Принято Воткинской  
городской Думой

30 ноября 2016 года

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск», Дума решает:

1. Внести в Положение «О земельном налоге муниципального образования «Город Воткинск», утвержденное решением Воткинской городской Думы от 25.02.2009 № 438 (в редакции решений Воткинской городской Думы от 06.10.2010 № 621, от 08.12.2010 № 24, от 28.03.2012 № 156, от 29.05.2013 № 267, от 24.09.2014 № 409, от 26.11.2014 № 435, от 26.12.2014 № 454, от 29.07.2015 №512, от 27.11.2015 № 35-РН), следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки земельного налога определяются в следующих процентных долях кадастровой стоимости земельных участков:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Налоговая ставка (%)	Примечание
1.0	Сельскохозяйственное использование	0,3	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18 «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (далее – Классификатора), в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции

2.0	Жилая застройка		
2.1-2.4	Индивидуальное жилищное строительство; малоэтажная многоквартирная жилая застройка; для ведения личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; передвижное жилье	0,25	
2.5, 2.6	Среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная)	0,15	
2.7	Обслуживание жилой застройки		
2.7.1	Объекты гаражного назначения	0,21	
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства		
3.1	Коммунальное обслуживание	0,2	
3.2	Социальное обслуживание	0,3	
3.3	Бытовое обслуживание	1,5	
3.4	Здравоохранение	0,3	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2 Классификатора
3.5	Образование и просвещение	0,3	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 Классификатора
3.6, 3.7	Культурное развитие; Религиозное использование	0,3	
3.8	Общественное управление	1,5	
3.9, 3.9.1	Обеспечение научной деятельности; обеспечение деятельности	0,3	

	в области гидрометеорологии и смежных с ней областях		
3.10	Ветеринарное обслуживание	0,3	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2 Классификатора
4.0	Предпринимательство	1,5	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1 – 4.10 Классификатора
5.0	Отдых (рекреация)	1,5	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 Классификатора
6.0 – 6.11	Производственная деятельность; недропользование; тяжелая промышленность; автомобилестроительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; энергетика; связь; склады; обеспечение космической деятельности; целлюлозно-бумажная промышленность	1,3	
7.0	Транспорт	1,15	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 – 7.5 Классификатора
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	0,3	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

8.1 – 8.4	Обеспечение вооруженных сил; охрана Государственной границы Российской Федерации; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение деятельности по исполнению наказаний	1,5	
9.0 – 9.3	Деятельность по особой охране и изучению природы; охрана природных территорий; курортная деятельность; историко – культурная деятельность	1,5	
10.0	Использование лесов	1,5	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1 -10.4 Классификатора
11.0 – 11.3	Водные объекты; общее пользование водными объектами; специальное пользование водными объектами; гидротехнические сооружения	1,5	
12.0-12.3	Земельные участки (территории) общего пользования; ритуальная деятельность; специальная деятельность; запас	1,5	
13.1 , 13.2	Ведение огородничества; ведение садоводства	0,15	
13.3	Ведение дачного хозяйства	0.3	

Налоговая ставка в отношении земельных участков иных видов разрешенного использования и земельных участков с неустановленным видом разрешенного использования устанавливается в размере 1,5%.

Налоговая ставка земельного налога в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования определяется как налоговая ставка того вида разрешенного использования, для которого значение налоговой ставки является максимальным.

В случае, если по одному из видов разрешенного использования земельного участка налоговая ставка земельного налога не установлена, такая налоговая ставка определяется по виду разрешенного использования земельного участка «Земельные участки иных видов разрешенного использования».

2) Пункт 2 статьи 4 дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) юридические и физические лица, являющиеся субъектами инвестиционной деятельности и реализующие на территории города Воткинска инвестиционные проекты, включенные в Реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики, на период реализации проекта, но не более 3-х лет, в отношении земельных участков, используемых исключительно в целях реализации инвестиционного проекта.

Льгота предоставляется с начала календарного года, следующего за годом, в котором инвестиционный проект включен в Реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики. Основанием для предоставления льготы субъектам инвестиционной деятельности является Свидетельство о включении в Реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики.».

3) Таблицу пункта 5 статьи 4 дополнить подпунктом 23) следующего содержания:

№№ п/п	Категория налогоплательщика	Вид документа
23	Субъект инвестиционной деятельности	Свидетельство о включении в Реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики

4) В пункте 6 статьи 4 после слов «не используемых в предпринимательской деятельности» дополнить словами «, за исключением льгот, предусмотренных подпунктом 4 пункта 2 настоящей статьи.».

5) Статью 4 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Основанием для предоставления льготы субъектам инвестиционной деятельности является Свидетельство о включении в Реестр инвестиционных проектов Удмуртской Республики. Копия Свидетельства предоставляется в налоговый орган ежегодно до начала налогового периода.».

6) Статью 5 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Город Воткинск».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по экономике и бюджету.

Глава муниципального образования  
«Город Воткинск»



В.М.Перевозчиков

30 ноября 2016 года  
№ 125-РН

Председатель городской Думы



С.Р.Омельянович