**Пояснительная записка к проекту решения Воткинской городской Думы**

**«О внесении изменений в Положение** **«О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»**

Данным проектом решения предлагается исключить льготу для физических лиц в отношении индивидуальных жилых домов, расположенных в зоне подтопления.

Льгота имеет заявительный порядок, предоставляется по постановлению Администрации города Воткинска, вынесенному на основании акта обследования земельных участков по комиссионному подтверждению подтопления грунтовыми и талыми водами недвижимого имущества собственников.

По результатам эффективности налоговых льгот, проведённой в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.06.2019 № 796 "Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», льгота не востребована. Льготой не воспользовался ни один налогоплательщик.

Кроме этого, предоставление индивидуальной льготы является не соответствующим нормам статьи 56 Налогового кодекса РФ.

В связи с невостребованностью данной льготы, в целях приведения Положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск» в соответствие с действующим законодательством, предлагается признать утратившим силу с 1 января 2026 года пункт 7 части 1 статьи 4, исключить позицию 7 таблицы части 2 статьи 5 Положения.

Заместитель главы Администрации

по экономике, финансам и инвестициям А.А. Асылханова