**ДЛЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**Проект**

**Решение Воткинской городской Думы**

О внесении изменений в статью 11 Правил благоустройства

территории муниципального образования

«Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики»

Принято Воткинской

городской Думой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Воткинск»», Дума решает:

1. Внести в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики», утвержденных Решением Воткинской городской Думы от 26 апреля 2023 года  
№ 295-РН, следующие изменения:

1) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства, а также за уборку территории, являются физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности:

1) на придомовых территориях в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом:

а) управляющие организации;

б) товарищества собственников жилья, либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

в) собственники помещений в многоквартирных домах (при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать);

2) на территориях общего пользования - юридические лица и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию соответствующих территорий на основании муниципальных контрактов, договоров с Администрацией города Воткинска, органами Администрации города Воткинска, муниципальными учреждениями;

3) на дорожных сооружениях автомобильных дорог местного значения - юридические лица и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию дорожных сооружений на основании муниципальных контрактов, договоров с Администрацией города Воткинска, органами Администрации города Воткинска или муниципальными учреждениями. Содержание посадочных площадок (остановочных пунктов), на которых размещены встроенные или пристроенные предприятия мелкорозничной торговой сети, осуществляют владельцы этих предприятий или арендаторы согласно условиям заключенных договоров;

4) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, на которых не ведется строительство или другие работы связанные с подготовкой к строительству, - юридические лица, физические лица, которым отведен земельный участок;

5) на территориях, на которых ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;

6) на территориях, на которых ведется реконструкция объектов, – лица получившие разрешение на реконструкцию;

7) на основных территориях трансформаторных и распределительных подстанций, иных инженерных сооружений в том числе работающих в автономном режиме (без обслуживающего персонала), - лица, в ведении которых находятся указанные объекты;

8) на территориях, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, иных линейных объектов - лица, в ведении которых находятся указанные объекты;

9) на земельных участках общего назначения товариществ собственников недвижимости (садоводческих некоммерческих товариществ, огороднических некоммерческих товариществ) – председатели (руководители) этих товариществ;

10) на территориях гаражного назначения в зависимости от способа управления общим имуществом в границах территории гаражного назначения:

а) непосредственное управление собственниками гаражей – собственники гаражей;

б) управление товариществом собственников недвижимости – председатель товарищества собственников недвижимости;

11) на территориях индивидуальных домовладений - собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением на правовом основании;

12) на земельных участках, предоставленных гражданам на территориях общественных кладбищ муниципального образования «Город Воткинск» для захоронения умерших (погибших), в том числе для создания семейных (родовых) захоронений, - лица, на которые зарегистрировано захоронение, в том числе семейное (родовое);

13) на территориях, выделенных под места накопления твердых коммунальных отходов, - лица, получившие согласование на создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. В случае заключения договоров (контрактов) на содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и прилегающей к ним территории – исполнители данных договоров (контрактов);

14) на дорогах и подъездных путях, оборудованных организациями для ведения хозяйственной деятельности, - руководители этих организаций;

15) на территориях автостоянок - их собственники, арендаторы земельных участков предоставленных для организации автостоянок;

16) на земельных участках, предоставленных для размещения объектов благоустройства, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 - лица получившее такое разрешение;

17) на территориях, определенных муниципальным заданием и (или) условиями заключенных муниципальных контрактов, - организация, выполняющая работы в соответствии с муниципальным заданием и (или) условиями муниципального контракта на выполнение работ по содержанию (уборке) соответствующей территории населенного пункта;

18) на иных территориях – физические и юридические лица на принадлежащих им на праве собственности, обязательственном праве или на правовых основаниях объектах (территориях) определенные в соответствии с действующим законодательством и (или) договорами заключенными с Администрацией города Воткинска, органами Администрации города Воткинска или муниципальными учреждениями.»;

19) в случае, если в одном здании, строении, сооружении или на территории располагаются несколько пользователей (арендаторов), - собственник здания, строения, сооружения, земельного участка, если иное не предусмотрено условиями договора с пользователем (арендатором) и границы ответственности за уборку территории не определены соглашением сторон;

20) в случае, если здание, строение, сооружение или земельный участок находится в собственности у нескольких физических и (или) юридических лиц и границы ответственности за уборку территории не определены соглашением сторон, - каждый из собственников здания, строения, сооружения, земельного участка;

2) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Определенные частью 4 настоящей статьи лица ответственные за благоустройство и содержание объектов благоустройства, а также за уборку территории являются лицами ответственными за соблюдение настоящих Правил на соответствующей территории. Они обязаны обеспечить исполнение настоящих Правил самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его обнародования.

3. Обнародовать настоящее Решение путём размещения в сетевом издании «Официальные документы муниципального образования «Город Воткинск».

Председатель Воткинской городской Думы А.Д. Пищиков

Проект вносит:

Глава муниципального образования

«Город Воткинск» А.В. Заметаев

Проект подготовил:

Начальник Управления ЖКХ

Администрации города Воткинска В.В. Калабин

**Пояснительная записка**

**к проекту, предусматривающему внесение изменений в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики»**

Проект решения вносит изменения в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики».

Проект направлен на устранения замечаний, поступивших от Удмуртской транспортной прокуратуры на подпункт 3 пункта 4 статьи 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики».

Так подпункт 3 пункта 4 статьи 11 Правил ответственным за уборку территории на железнодорожных путях, переездах через них, зонах отчуждения, различных железнодорожных сооружениях и прилегающих к ним территориях, находящихся в пределах черты населенных пунктов, определены организации, в ведении которых они находятся.

В соответствии с частью 5 статьи 1 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» правовое регулирование в области железнодорожного транспорта находиться в ведении Российской Федерации.

Порядок содержания и благоустройство железнодорожных путей, полосы отвода, территорий железнодорожных переездов регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».

Также Приказом МПС России от 15.05.1999 № 26Ц утверждено Положение о порядке использования земель федерального значения, железнодорожного транспорта в пределах полосы отвода железных дорог, согласно которого содержание полосы отвода должно соответствовать градостроительным, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным требованиям, установленными нормативными актами Российской Федерации, а также соответствующими федеральными законами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Указанные выше положения федерального законодательства не устанавливают полномочий органом местного самоуправления по возложению обязанностей по благоустройству и содержанию объектов железнодорожного транспорта общего и необщего пользования.

Принятие проекта позволит устранить данную неточность в нормативно правовом акте муниципального образования «Город Воткинск» и приведению Правил благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

Начальник Управления ЖКХ

Администрации города Воткинска В.В. Калабин

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципальных правовых актов, подлежащих отмене и (или) изменению в связи с принятием** **Решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики»**

Принятие Решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики» не потребует отмены ранее принятых нормативных правовых актов.

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства

Администрации города Воткинска В.В. Калабин

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**принятия и реализации Решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики»**

Для реализации настоящего Решения не потребуется денежных средств из бюджета муниципального образования «Город Воткинск».

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства

Администрации города Воткинска В.В. Калабин

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**о разработке муниципальных правовых актов, принятие которых необходимо в связи с принятием Решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 11 Правил благоустройства территории муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики»**

Принятие настоящего Решения не требует разработки иных муниципальных правовых актов.

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства

Администрации города Воткинска В.В. Калабин